



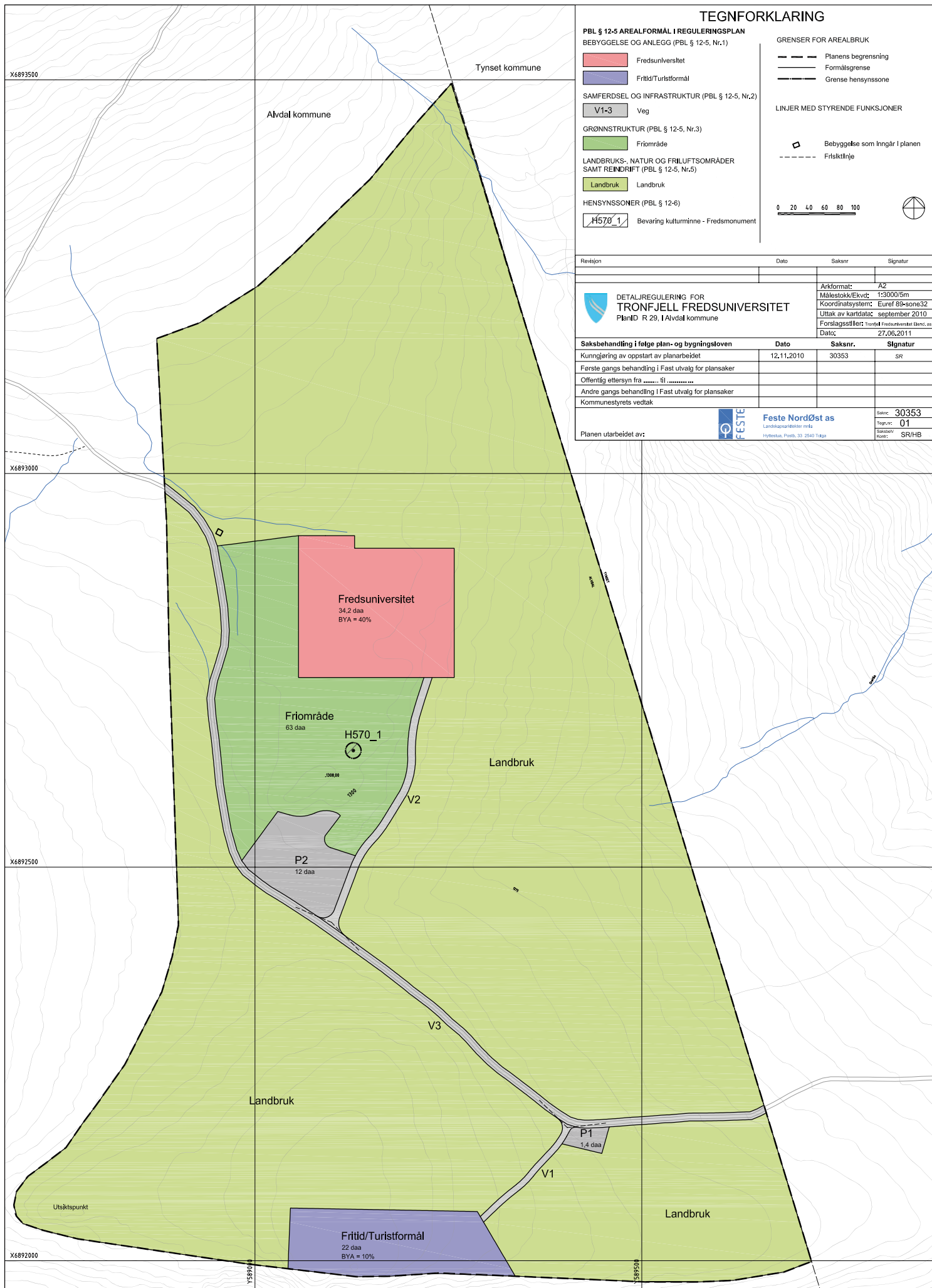
Tron sett fra Øya, i deltaet der Folla renner inn i og forener seg med Glomma, 26.05.2012, kl. 09:46. Foto: BP.

Reguleringsplanen for Tronfjell Fredsuniversitet endelig vedtatt!

“Detaljregulering for Tronfjell Fredsuniversitet” ble enstemmig vedtatt og endelig godkjent i Alvdal kommunestyre den 26. april. En stor milepæl i prosjektet er nådd! Samtidig starter vi nå opp Fase 2 hvor vi går aktivt ut for å gjøre planene kjent, og for å samle inn midler til byggeprosjektet.

Les mer om reguleringsplanen og prosjektets Fase 2 på de neste sidene!

Detaljregulering for Tronfjell Fredsuniversitet



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, Nr.1)

- Fredsuniversitet
- Fritid/Turistformål

SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.2)

- V1-3 Veg

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.3)

- Friområde

LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (PBL § 12-5, Nr.5)

- Landbruk Landbruk

HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

- H570_1 Bevaring kulturminne - Fredsmonument

GRENSER FOR AREALBRUK

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense hensynssone

LINJER MED STYRENDE FUNKSJONER

- Bebyggelse som Inngår i planen
- Friskiltlinje

0 20 40 60 80 100



Revisjon	Dato	Saksnr	Signatur
----------	------	--------	----------

DETALJREGULERING FOR TRONFJELL FREDSUNIVERSITET
PlanID R 29, I Alvdal kommune

Arkformat:	AZ
Målestokk/Ekvd:	1:3000/5m
Koordinatsystem:	Euref 89-sone32
Uttak av kartdate:	september 2010
Forslagsstiller:	Tronfjell Fredsuniversitet Elen, as
Dato:	27.06.2011

Saksbehandling i følge plan- og bygningstloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	12.11.2010	30353	SR
Første gangs behandling i Fast utvalg for plansaker			
Offentlig ettersyn fra til			
Andre gangs behandling i Fast utvalg for plansaker			
Kommunestyrets vedtak			

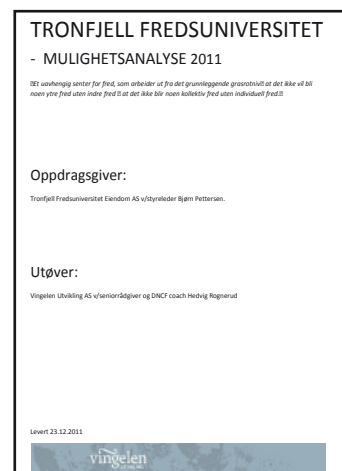
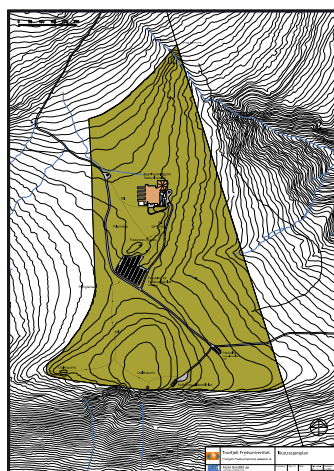
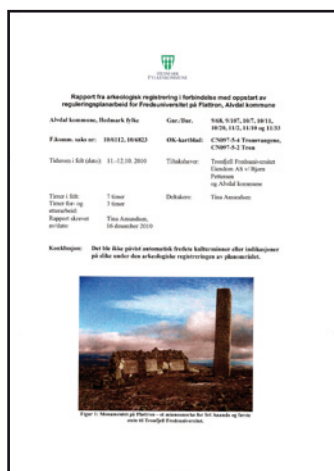
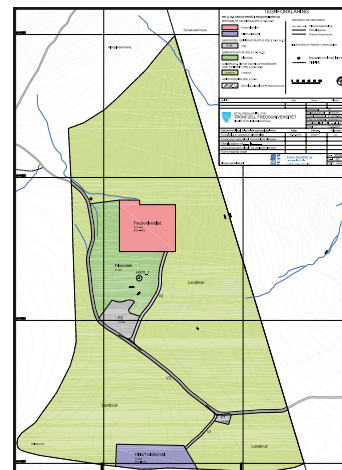
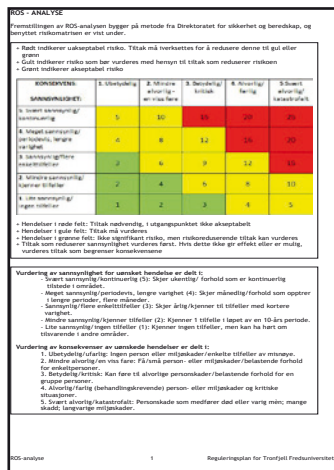
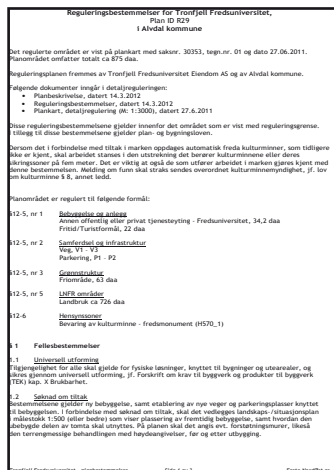


Feste Nordøst as
Landskapsarkitekter mfl
Hylloteka, Postb. 33 2540 Tønsa

Saksnr:	30353
Tegnr.:	01
Saksbeh.:	SR/HB

Planen utarbeidet av:

Reguleringsplanens forskjellige dokumenter



De forskjellige dokumentene som til sammen har avgjort vedtaket av reguleringsplanen.

Øverst fra venstre: Planbeskrivelse, reguleringsbestemmelser, ROS-analyse, plankart (hovedkart).

Nederst fra venstre: Botanisk registreringsrapport, arkeologisk registreringsrapport, illustrasjonsplan, mulighetsanalyse.

“Plankartet” er den egentlige reguleringsplanen med PlanID R 29, i Alvdal kommune: **Detaljregulering for Tronfjell Fredsuniversitet**. Til denne hører “Planbeskrivelsen” hvor reguleringsbestemmelsene, ROS-analysen (risiko- og sårbarhetsanalysen) og illustrasjonsplanen inngår. Alle disse dokumentene er utarbeidet av landskapsarkitektfirmaet Feste NordØst as på Tolga. I forkant av disse dokumentene ble det foretatt en botanisk registrering av biolog Tor Sørdal Bue sommeren 2010: **Botaniske registreringer på Flattron, Alvdal kommune, Hedmark**. Rapporten konkluderer med at de påviste artene og slektene er vanlige for den mellomalpine regionen, og at ingen av funnene er rødlistearter. Botanisk registrering og ROS-analyse var forutsetninger for utarbeidelse av reguleringsplanen, slik som fastsatt i Alvdal kommuneplans arealdel. Oppdragsgiver for botanikkregistreringene var således Tronfjell Fredsuniversitet Eiendom AS. Det ble også foretatt arkeologiske registreringer i regi av Hedmark Fylkeskommune, som er standard prosedyre i alle slike utbyggingssaker. Arkeolog Tina Amundsen foretok registreringene medio oktober 2010: **Rapport fra arkeologisk registrering i forbindelse med oppstart av reguleringsplanarbeid for Fredsuniversitetet på Flattron, Alvdal kommune**. Rapporten konkluderer med at det ikke ble påvist automatisk fredete kulturminner eller indikasjoner på slike under den arkeologiske registreringen av planområdet.

I etterkant av selve reguleringsplanarbeidet ble det høsten 2011 foretatt en mulighetsanalyse av Vingelen Utvikling AS ved seniorrådgiver og DDCF coach Hedvig Rognerud: **Tronfjell Fredsuniversitet - Mulighetsanalyse 2011**. Oppdragsgiver her var også Tronfjell Fredsuniversitet Eiendom AS. Mulighetsanalysen ble lagt ved som et vedlegg til reguleringsplanen i januar 2012. Et annet vedlegg var Stiftelsen Tronfjell Fredsuniversitets eget forprosjekt av 03.03.2003 (revidert utgave i 2011): **Tronfjell Fredsuniversitet. Et humanuniversitet for universell harmoni. Detaljert prosjektbeskrivelse**. Flere av disse dokumentene er nå lagt ut på våre hjemmesider: <http://www.tronuni.org/nb/content/prosjekt>



Stiftelsens forprosjekt av 03.03.2003 med detaljert prosjektbeskrivelse. Nå lagt ut på våre hjemmesider på Internett som pdf-fil.

Prosjektets Fase 2 starter nå opp



Tron sett fra Vestate i Alvdal, 08.06.2012, kl. 07:54. Foto: BP.

Ved årsskiftet 2010-2011 ble prosjektet inndelt i fire faser. Fase 1 har i hovedsak bestått av reguleringsplan og mulighetsanalyse, samt innledende skritt for å erverve tomt på Flattron. Det siste er igangsatt, men siden det er en omfattende prosess, forventes det å strekke seg over noe tid. Vi starter derfor nå Fase 2 i prosjektet, som i hovedsak består av fundraising, detaljplanlegging av anlegg og fastsettelse av program for drift. Fase 3 vil bestå av anleggs- og byggearbeidet, og Fase 4 vil være selve driften av anlegget. Driften vil i hovedsak basere seg på kursvirksomhet, seminarer/verksteder, retreat, konferansevirksomhet, reiseliv/opplevelse, utleie og salg av litteratur, postkort og diverse effekter, etc.

Prosjektet har inntil i dag bevisst holdt en relativt lav profil, men det er nå påkrevd å gjøre prosjektet tilstrekkelig kjent lokalt, regionalt, nasjonalt og globalt. I prosjektets Fase 2 inngår etablering av et kontor i Alvdal sentrum bemannet med en person innledningsvis i halv stilling. Kontoret skal synliggjøre prosjektet visuelt lokalt og være eksponent for kommunikasjon på alle plan. Det skal drive informasjons- og nettverksarbeid, samt administrering av en bredt anlagt innsamlingsaksjon av midler til byggeprosjektet. Kontoret skal ha en utstilling om prosjektet og et barometer over innsamlede midler, og være åpent for publikum som kan komme og orientere seg om prosjektets utvikling.

Tronfjellposten - nyhetsbrevet for interesserte i etableringen av Tronfjell Fredsuniversitet

Utgiver: Stiftelsen Tronfjell Fredsuniversitet
Redaktør: Bjørn Pettersen
(Stiftelsens styreformann)
Utkommer: Kvartalvis; fire ganger i året
Utgaver: Norsk og engelsk
Priser: Støtteabonnement kr. 350,-/ år

Adresse: "Shantibu", 2560 Alvdal
Telefon: 62 11 36 91
E-post: shanti@tronuni.org
Internett: www.tronuni.org
Org.nr: 990 106 118
Bankkonto: 1895.26.50935
Sparebanken Hedmark